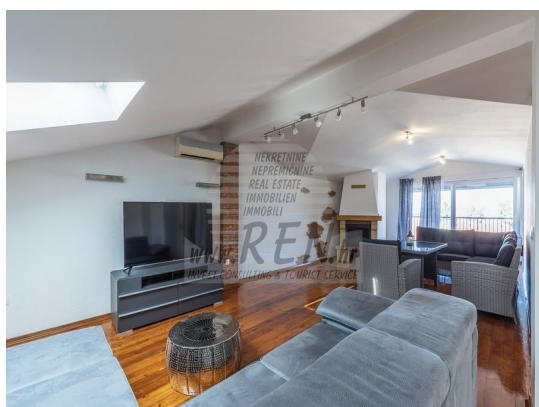


PM Immobiliare

Via Roma 45 - 33033 Codroipo (UD)

Mail: pmimmobiliare@libero.it Web: pmimmobiliare.net

Tel: 0432901480 - 3334521639



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Poreč           |
| Codice :                      | 04043           |
| Superficie immobile :         | 284 m2          |
| Superficie particela :        | 0 m2            |
| Distanza dal centro :         | 500 m           |
| Distanza dal mare :           | 500 m           |
| Vista sul mare :              | Si              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | No              |
| Cantina :                     | Si              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | 1               |
| Numero di piani :             | 3               |
| Numero di camere da letto :   | 4               |
| Numero di bagni :             | 2               |
| Anno di costruzione :         | 2009            |
| Possibilita d'ampliamento :   | No              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 4.462.500 Kn |
| Prezzo : | 595.000 €    |

Immobili di lusso Istria, vendo appartamento, Poreč-Parenzo, centro

Composto di due piani, al 1 ° piano ci sono 4 camere da letto con letti matrimoniali (una ha accesso al balcone), bagno, ripostiglio e lavanderia da cui si accede ad un altro balcone. Al 2 ° piano si trova un soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e balcone (uscita dal soggiorno e cucina).

PM Immobiliare

Via Roma 45 - 33033 Codroipo (UD)

Mail: [pmimmobiliare@libero.it](mailto:pmimmobiliare@libero.it) Web: [pmimmobiliare.net](http://pmimmobiliare.net)

Tel: 0432901480 - 3334521639

L'ingresso è dal cortile interno, c'è un parcheggio per un'auto, un altro parcheggio in affitto in un ampio parcheggio a circa 300m.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono risolti da condizionatori d'aria (2 su ogni piano), e nel soggiorno c'è un camino.

Il piano superiore è stato aggiunto nel 2009, tutto legalizzato, l'ultima ristrutturazione nel 2019. L'appartamento è completamente attrezzato, pronto da abitare o da affittare immediatamente,

I mobili e tutto l'interno è incluso nel prezzo.

Per ulteriori informazioni siamo alla vostra disposizione.